ДОГОВОР № 18

Днес 24.09.2020 г., гр. Карнобат, обл. Бургаска, между:

Институт по земеделие – Карнобат, представляван от проф. д-р Драгомир Господинов Вълчев – Директор и Славка Славова Иванова – гл. счетоводител, с адрес: гр. Карнобат, ул. "Индустриална" № 1, и Булстат: 102674956 от една страна наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

"ОМЕГА 2002" ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Карнобат, бул. „България" № 3, вписано в търговския регистър с ЕИК 102813078, представлявано от Недко Канев Недков, Велчо Павлов Велев в качеството им на Управители, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,** от друга страна, определен за изпълнител с Решение № 4/25. 08. 2020 г. на Директора на ИЗ – Карнобат в качеството му на Възложител, след проведена процедура – пряко договаряне по ЗОП за възлагане на обществена поръчка № 00771-2020-0002 с предмет **"Дневна и нощна невъоръжена физическа охрана и осигуряване на пропускателен режим на обекти – стопански двор, краве ферма и овцеферма на Институт по земеделие – Карнобат",** на основание чл. 112, ал. 1 от ЗОП, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. /1/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни следното: дневна и нощна невъоръжена физическа охрана на обекти – стопански двор, краве ферма и овцеферма на Института по земеделие – Карнобат, включваща:

1. Осигуряване на пропускателен режим в района на стопанския двор на Института по земеделие;
2. Защита на собствеността на Института;
3. Охрана и постови дейности по опазване целостта на охраняваните обекти;
4. Обход на прилежащите терени и сгради на Института, съгласно Техническото предложение на Изпълнителя /Приложение № 1/ , неразделна част от настоящият договор.

/2/ Приемането на обектите за охрана ще се извършва след подписване на двустранен протокол между страните за състоянието им и наличните машини, съоражения, стоки и животни.

II. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.2. Настоящият договор се сключва за срок от 1 /една/ година и влиза в сила от 26. 09. 2020 година.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществява охрана на обекта с цел опазване на имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно двустранния протокол в съответствие с Правилника за пропускателния режим и Длъжностните характеристики на фирмата, изготвени съобразно нормативните изисквания.

Чл.4. /1/ При сключване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи списък на охранителите по обекти, както и месечен график за разпределението им по смени. Същият следва да се представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** преди всеки започнат месец.

/2/ При промяна в кадровия състав на охранителите, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да бъде своевременно уведомен.

Чл.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури на охранителите по обекти преносими осветителни тела (фенери), както и средства за комуникация помежду си и с компетентни органи при настъпване на бедствия, аварии, пожар и др.

Чл.6. При изменение на обстановката /режим на работа на обекта, местонахождение на материалните ценности, дейност на обекта и др/. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изменя режима на охраната и техните задължения след съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.7. При престъпни посегателства спрямо охранявания обект, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** незабавно взема мерки за предотвратяване настъпването на вредни последици и уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като при необходимост взаимодейства с полицията.

Чл.8. При пожар, наводнение и други бедствия или аварии, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно да уведоми съответните компетентни органи и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи материална отговорност за причинени имуществени вреди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

а/ когато те са резултат от извършени престъпни посегателства спрямо охранявания обект, установени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или негови длъжностни лица в рамките на извършена проверка, както и от органите овластени от НПК, и са резултат на неизпълнение на задълженията по договора, несвоевременни или неправилни действия на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при доказано умишлено деяние на негов служител.

б/ в случаите по буква "а" страните по договора са длъжни да уредят взаимоотношенията си в срок, не по-дълъг от 2/два/ месеца.

в/ в случаите по предходната точка **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да обезщети /заплати или ако е възможно да възстанови/ действително причинените на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** вреди /щети и липси/. Размерът на щетите се установява с констативен протокол, с представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

г/ за всеки конкретен случай на престъпно посегателство, горните клаузи могат да бъдат изменяни с допълнително писмено споразумение между страните.

Чл.10.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира незабавно В**ЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при посещение в базата на държавни и контролни органи, за техните препоръки и указания.

Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не трябва да допуска влизане в обектите лица, машини или автомобили, без изричното съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, освен държавни органи, имащи законово основание за това.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 12 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до обекта предмет на охрана и да издаде съгласувана с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** заповед при поемане на обекта, регламентираща пропускателния режим в обекта, правата на

охраната и задълженията на работещите в обекта и външни лица, както и длъжностните лица на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, имащи право да извършват проверки на охраната и др.

Чл.13. Да променя режима на работа в обекта след писмено съгласуване с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да информира писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за всички съществени промени в обстановката на охранявания обект, имащи отношение към сигурността му, както и за промени в охраняваното имущество.

Чл.15. Ако в резултат на престъпни посегателства бъдат засегнати имуществени интереси на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същият е длъжен да представи заявителски материал в териториалното поделение на МВР, за предприемане на съответните действия по НПК.

Чл.16. Да осигури за своя сметка осветление на обекта, съгласно препоръките на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

V. ПЛАЩАНИЯ

Чл.17. /1/ За извършената услуга, предмет на настоящият договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** месечна цена в размер на 9 570 (словом: девет хиляди, петстотин и седемдесет) лева за всеки започнат месец срещу надлежно издадена оригинална фактура. Върху сумата по фактурата се начислява 20% ДДС. Плащанията се извършват до два месеца, считано от датата на издаване на фактурата.

/2/ При промяна на МРЗ цената на услугата по ал. 1 се актуализира, като се увеличава с разликата между действащия и новия размер на МРЗ, съобразено с броя на охранителите, като се добави и законово определения % на осигуровки от работодателя върху увеличението, след представяне на заповеди/трудови договори от страна на Изпълнителя за определяне на ново /по-високо или равно на МРЗ/ индивидуално трудово възнаграждение на заетите с охраната служители.

/3/ Общата стойност на договора, съгласно ценовата оферта на Изпълнителя /Приложение № 4 към договора/ е 114 840 (сто и четиринадесет хиляди, осемстотин и четиридесет лева) без ДДС. Посочената сума може да претърпи промяна при условията на ал. 2.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 18. /1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранцията за добро изпълнение в размер на: 1 148,40 лв. /хиляда сто четиридесет и осем лева, четиридесет стотинки/, представляващи 1 % (един процент) от общата му стойност, без ДДС.

/2/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранцията за изпълнение на договора при неговото подписване.

/3/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да избере формата на гаранцията /банкова, парична сума или застраховка/. При представяне на банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да съобрази размерът и срокът й с условията за освобождаване, съгласно ал. 4.

/4/ При липса на възражения по изпълнението на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в срок до 20 (двадесет) работни дни след приключване на изпълнението.

/5/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по своя преценка да задържи част или изцяло внесената гаранция за изпълнение на договора при констатирани с писмен протокол допуснати груби нарушения на клаузите от договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

/6/ При прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да задържи гаранцията за изпълнение на договора.

/7/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

/8/ Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен до решаване от съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.19. Действието на настоящия договор се прекратява:

а/ с изтичането на срока за който е сключен;

б/ Едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, без да се дължат обезщетения и неустойки – при системно /два и повече пъти/ неизпълнение на предмета на договора от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (установени липси по време на изпълнение на задълженията по договора; при установяване на охранители по обекти, които са в състояние, което не им позволява да изпълняват възложените им задачи, предмет на договора), констатирано с протокол.

в/ от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – при виновно неизпълнение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на задълженията му по раздели IV и V, констатирано с протокол.

г/ В случаите по буква б/ и в/ договорът се прекратява с едномесечно предизвестие, отправено от една от страните.

д/ По взаимно съгласие, изразено в писмена форма, при спазване на предизвестие със срок не по-кратък от 1 месец.

Чл. 20. При едностранно прекратяване на договора без спазване на едномесечно предизвестие, неизправната страна дължи обезщетение в размер на стойността на услугата по чл. 17. за неспазения срок на предизвестието.

VIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.21. По време на действие на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** няма право без писмено съгласие да използва охранители и служители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** извън предмета на този договор. При констатирано нарушение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** извън предмета на този договор. При констатирано нарушение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носи отговорност, ако са причинени вреди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

Чл.22. Страните по договора се задължават да бъдат лоялни една към друга, да не разпространяват информация, относно финансовите си взаимоотношения, както и факти и обстоятелства, които биха засегнали интересите на всяка една от тях пред трети лица.

Чл.23. Споровете, възникнали по тълкуването или изпълнението на настоящия договор, ще се решават от страните по споразумение, а когато това се окаже невъзможно – по съдебен ред.

Чл.24. За случаи, неуредени с разпоредбите на настоящия договор и приложенията към него, се прилагат Закона за обществени поръчки, ГПК и другите действащи нормативни актове.

Чл.25. При промяна в нормативната уредба, засягаща настоящия договор и водеща до противоречие с клаузите му, последните се привеждат в съответствие с нормативните промени.

Чл.26. Договори с фотокопирни подписи и печати, както и подписани от неупълномощени лица, са нищожни и не пораждат правни последици.

Чл.27. Приложението към настоящият договор е неразделна част от него.

Приложение № 1 – Техническо предложение Изпълнителя;

Приложение № 2 – План за осъществяване на охраната на обектите, придружени с обходен маршрут;

Приложение № 3 – Списък на охранителите по обекти.

Приложение № 4 – Ценова оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Приложение № 5 – Документ за предоставена гаранция за изпълнение

Този договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИНСТИТУТ ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ

Директор: чл. 2, ал. 2 ЗЗЛД

/проф. д-р Др. Вълчев/

Гл. счетоводител: чл. 2, ал. 2 ЗЗЛД

/Сл. Славова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

“ОМЕГА 2002” ООД

Недко Канев: чл. 2, ал. 2 ЗЗЛД

/Управител/

Велчо Павлов: чл. 2, ал. 2 ЗЗЛД

/У...

П Л А Н

ОТНОСНО: Действията на охранителния състав в ИНСТИТУТ ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ ГР.КАРНОБАТ ОБЛ.БУРГАСКА при екстремни ситуации.

I.ВЪОРЪЖЕНО НАПАДЕНИЕ

1. Въоръженото нападение е пряка и непосредствена заплаха за живота и здравето на охранителните работници, работещите и обучаващите се в гимназията и има за цел противозаконно отнемане на парични средства и други ценности или компроментиране на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или ИЗПЪЛНИТЕЛЯ..

2. При въоръжено нападение охранителния екип /работник/НЕ ПРЕДПРИЕМА никакви действия,които могат да предизвикат реакция от страна на нападателите ,излагащи на опасност живота и здравето му, както и тези на работещите в обекта .

3. Исканията на нападателите се изпълняват след опити за водене на преговори за евентуално отказване или смекчаване на исканията им, ако поведението на същите и обстановката позволява това.

4. Исканията на нападателите се ИЗПЪЛНЯВА НЕЗАБАВНО И БЕЗУСЛОВНО, ако не са налице условията, визирани в т.3.

5. Член на охранителния екип /охранителния работник/ или някой от обекта при първа възможност,незабелязано от нападателите, информира:

на тел 112 ,или 0559 2 25 – 03 – дежурен РПУ Карнобат или

- Ръководството на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на тел ..... , моб. ..... - Ръководството на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на тел. 0887776225 или 0887437174 .

6. Охранителните работници / работник / предприемат мерки за недопускане на несъзнателни или волеви действия от работещите в обекта , които могат да провокират нападателите към агресивни действия.

7. Охранителния екип / работник / съвместно с работещите в обекта предприемат незабележими от нападателите действия, ако това е възможно, за ограничаване размерите на грабежа и създаващи условия за забавянето им чрез затваряне на предпазни решетки, заключване на врати, каси и др.

8. По време на всички действия, провеждани от охранителният екип / работник / и работещите в обекта , се полагат усилия за придобиване на максимално количество информация за личността на нападателите с цел бъдеща идентификация и набиране на следови и веществени доказателства за деянията им.

9. Охранителния екип / работник / предприема мерки за осигуряване на свидетели – очевидци между служителите, или други лица.

10. В случай на вземане на заложник или използване на работещ в обекта като ЖИВ ЩИТ, се осигурява свободна зона коридор или изход за оттегляне на нападателите.

11. При подходяща ситуация се предприемат РЕШИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ за задържане или обезвреждане на нападателите в рамките на закона, чрез наличното въоръжение и снаръжение, като се изключи вероятността да пострадат служители, или други лица.

12. Предприемат се необходимите мерки за запазване на местопроишествието до пристигане на екипите на МВР.

13. Оказва се неотложна медицинска помощ на пострадалите лица и ако е необходимо, се извиква екип на БМП.

14. Оказва се пълно съдействие на екипите на МВР след пристигането им, като се изпълняват точно даваните от тях указания.

II. <u>АНОНИМЕН СИГНАЛ ЗА ПОСТАВЕНО ВЗРИВНО УСТРОЙСТВО</u>

1. Анонимния сигнал е получена устна или писмена информация, предадена чрез различни средства за комуникация, за

предстоящо за действие на взривно устройство, без да се съдържат данни за извършителите на деянието и автора на съобщението.

2. Всеки анонимен сигнал се счита за **ДОСТОВЕРЕН** до доказване на противното от компетентните органи.

3. Получаващият сигнала е длъжен да запази спокойствие и да се стреми разговора с анонимника да продължи максимално дълго време, с цел да се придобие повече информация за същия, за да може в последствие да бъде идентифициран.

4. Едновременно по време на водене на разговора, а ако това е невъзможно, веднага след приключването му се информират длъжностните лица, съгласно т. 5 раздел I.

5. Незабавно се прекратява влизането в обекта на каквито и да било лица с изключение на онези , имащи отношения към случая.

6. Охранителният екип / работник / незабавно организира евакуацията на работещите в обекта и клиентите на безопасно разстояние, както и заключване на обекта.

7. Охранителният екип / работник / с помощта на работещите в обекта и други подходящи лица отцепва района около обекта, като осигурява охраната от безопасно разстояние.

8. Действията на охранителния екип / работник / трябва да бъдат респектиращи и категорични с цел да не се допусне паника или самоинициативни постъпки от когото и да било, които биха застрашили живота и здравето на служителите и клиентите.

9. Предприемат се мерки за пренасяне на наличните парични средства на безопасно място, което е предварително уточнено , ако това е възможно.

III.МАСОВИ БЕЗРЕДИЦИ

1. Незабавно се изпълняват разпоредбите на т.5 и т.14 от раздел I .

2. Незабавно се предприемат мерки за заключване на касовите помещения, касите, складовете и др.

3. Ако безредиците са извън обекта, същият незабавно се заключва и не се допуска влизането на външни лица.

4. Ако безредиците са вътре в обекта, се предприемат решителни мерки за въвеждане на ред, като се използват наличните помощни средства, без да се застрашава живота и здравето на участниците Категорично се забранява използването на оръжие.

5. По възможност се установяват инициаторите и тяхната самоличност, без да се предприемат каквито и да било действия спрямо тях.

I V. ПОЖАР

1. Незабавно се предприемат мерки за спасяване на паричните и материални ценности, като се осигурява охраната им.

2. Незабавно се организира евакуация на намиращите се обекта .

3. Незабавно се сигнализира Противопожарната охрана и се изпълняват разпоредбите на т.5, раздел I.

4. С помощта на работещите в обекта и други подходящи лица незабавно се предприемат мерки за потушаване на пожара с наличните гасителни средства.

5. Незабавно се изключва електрозахранването.

6. При наличие на съмнение за умишлено запалване се предприемат мерки за събиране и запазване на веществените и други доказателства и издирване на свидетели.

7. Предприемат се мерки за не допускате на кражби по време и след гасителните действия.

8. Изпълняват се разпоредбите на т.13 и 14 от раздел I.

V. НАВОДНЕНИЕ

1. Незабавно се предприемат мерки за спасяване на паричните и материалните ценности, като се осигурява охраната им.

2. Незабавно се изключват електрозахранването и всички водоизточници.

3. Организира се евакуацията на работещите в обекта и клиентите, ако обстановката налага това.

4. Изпълняват се разпоредбите на т.5 от раздел I.

VI. ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ

1. Незабавно се организира евакуация на работещите в обекта и клиентите, като не се допуска паника.

2. Предприемат се мерки за подсилване на охраната на обекта от безопасно разстояние .

3. Незабавно се изключват електрозахранването и всички водоизточници.

4. Не се допуска влизане в обекта до получаване на разрешение от компетентните органи.

ПОДПИС:.....



И Н С Т Р У К Ц И Я

Относно: Организацията на охранителната дейност и функционалните задължения на охранителния състав във В ИНСТИТУТ ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ ГР.КАРНОБАТ

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящата инструкция урежда всички въпроси по организацията на охраната и защитата на обекта, както и правата и задълженията на охранителните работници.

2. Охранителните екипи са пряко подчинени на ръководството на фирмата и организатора по охраната.

3. Методическото ръководство общата, специална и психо – физическата подготовка, както и финансовото и материално – техническо обезпечаване на охранителните екипи се осъществява от фирма "ОМЕГА" 2002 –ООД .

4. При констатиране на случаи на неизпълнение на настоящата Инструкция от охранителните работници, ръководството на ИНСТИТУТА , предявява претенциите си писмено пред ръководството на "ОМЕГА" 2002 ООД.

5. Цели на физическата защита на обекта

а / осигуряване на надеждна физическа охрана и защита на обектите на Институт по земеделие Карнобат при нормална и екстремна обстановка.

б / осигуряване на строг пропускателен режим и образцов обществен ред в обекта.

в / недопускане на нерегламентирано проникване , нападение или извършване на терористични актове.

II. ОСОБЕНОСТИ НА ОХРАНЯВЯНИЯ ОБЕКТ

Обекттите на Института се намира в землището на Карнобат като овцефермата е на около два километра югоизточно отграда.

1. Описание на обекта .

а / предмет на охрана и защита в обектите са :

Стопански двор на института,краве ферма и овцеферма . Обектите стопански двор и краве ферма са оградени но оградата на много места е компроментирана.Телена мрежа е доста стара и на места са се образували полеми пролукиа на много места липсва.Охраното осветление е изградено на циментови стълбове или е монтирано на самите сгради.Сградите на обекта

спомагателни и други постройки са обозначени на схема и легенда към нея, които са неразделна част от инструкцията.

б / потенциални места за извършване на престъпни посегателства в обекта са : складови бази ,работилница административни сгради,краве ферма и овцеферма.

в / скрити подходи и уязвими места има и склада за зърно.

г / защита на обекта се осигурява чрез следните способи: строг пропускателен режим,регламентиран в съответната инструкция утвърдена от управителя.,охрана чрез патрулиране в обекта както следва:

- пост № 1източен портал- охранителя на този пост установява пропускателния режим в обекта и охранява определената му територия.
- пост № 2 -западен портал патрулира през нощта в обект и осигурява пропускателен режим/ в почивни и празнични дни/ , след 18 часа, следи за недопускане на безпрепятствено проникване на нарушители в обекта.
- Пост № 3 – краве ферма –пропускателен режим,охрана на складове постройки животни фураж и зърно - денонощна през месеците юли август ,септември и октомври.

-пост № 4-охранава от 18 до 07 часа имущество и животни в овцефермата.

III. ОРГАНИЗАЦИЯ НА ОХРАНИТЕЛНАТА ДЕЙНОСТ

1. Дежурствата на охранителните екипи се извършва по месечен график, разработен от отговорника по охраната в обекта и утвърден от управителя на фирмата.

2. Пряко оперативно ръководство и контрол на охранителните екипи се осъществява от отговорника по охраната.

3. Цялостната дейност на охранителните екипи се отразява в специални дневници.

4. Всяко тримесечие организатора по охраната изготвя оценка на извършената охранителна дейност през изтеклия период със съответните предложение за подобряването им. При необходимост същата се докладва на възложителя за становище и подпис, след което се отлага в обектовата папка в офиса.

5. За охранителни работници се назначават лица, отговарящи на изискванията на съответната длъжностна характеристика.

6. Сили и охранителен режим

- охраната на обекта е денонощна на портал изток в почивни и празнични дни а през останалите дни нощна от 17 до 08 часа. Краве ферма денонощна за периода юли,август,септември и октомври а през останалия период от годината – нощна. Портал запад и овцеферма - нощна.

- охраната на обекта се осъществява от 11.5 щатни бройки хранители

7. На обектите ще има и стражеви кучета.
8. Охранителите от всеки обект ще разполагат с мобилни телефони.

IV. ОБЩИ И ФУНКЦИОНАЛНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОХРАНИТЕЛИТЕ

1. Общи задължения :

а / да познава основно нормативните документи регламентиращи дейността ни, както и охранителния обект, неговите особености , уязвими места, обкръжение, режим на работа.

б / да се явява 15 мин. преди посоченото в графика време, опрятен в добър външен вид и униформено облекло.

в / да приемат обекта чрез обход и проверка на врати, прозорци, катинари и слепки от печата .

г / да впишат резултата от проверката в определения за това дневник, като се подписват от сдаващия и приемащия охранител.

д / да приеме оръжието съгласно описа за комплекта.

е / да докладва в офиса за сдаване и приемането.

ж / да не напуска поста си освен в случаите регламентирани в настоящата Инструкция и плана за действие при екстремни ситуации.

з / да познава основно зачисленото му оръжие и др. помощни средства и законните основания за ползването им.

и / да пази в тайна организацията на охранителният режим.

й / ако има групово въоръжено нападение търси помощ от оперативната група на МВР на тел.0559-2-25-03 или 112, като уведоми за това и ръководството на фирмата.

к / при констатиране на кражба незабавно докладва на ръководството на фирмата или отговорника по охраната и взема мерки за запазване на следите до идването на компетентните органи.

л / да поддържа със служителите и работниците в обекта само служебни взаимоотношения по време на носене на служба.

2. Функционални задължения на охранителите.

а/ да осъществява пропускателен режим, съгласно правилника утвърден от изпълнителния директор.

б/ на всеки 45 минути да осъществява оперативен обход на охранявания район.

в/ при обхода да извършва проверки за цялостта и здравината на врати, прозорци, катинари, печати и др.

г/ да извършва проверка на влизащи и излизащи МПС в района на обекта за наличие и превоз на съмнителни предмети и вещи или такива обект на престъпление. Изключение в това отношение са леките автомобили на ръководството Институт по земеделие.

д/ да извършва проверка на багажите на влизащи и особенно излизащи от фирмата работници и служители с оглед пресичане и

предотвратяване на престъпни посегателства.Не се извършва проверка на ръководителите на фирмата, както и на лицата които те придружават.

3. Водена на поста документация.

а/ дневник за приемане и здаване на дежурствата

б/ дневник за вписване на констатации от проверки на охраната.

в / дневник за вписване на посетители в работни дни

г/ дневник за вписване движението на автомобилите на фирмата.

д/ дневник за вписване на влизащи и излизащи товарни автомобили товарещи готова продукция.

4. На охранителите се забранява:

а / Да спи и гледа телевизия на дежурството.

б / Да употребява алкохол и др. упойващи средства.

в / Да води извънслужебни телефонни разговори

г / Да води извънслужебни разговори със служители в обекта и посетители по време на работа.

д / Да оправя искания и предложения към Възложителя без предварително съгласуване с ръководството

е / Да влиза в складовете, производствените помещения и сгради, ако служебните задължения не налагат това.

V. ПРАВА НА ОХРАНИТЕЛИТЕ

1. Охранителният работник по време на носене на службата е неприкосновенно лице . На същия могат да бъдат възлагани други задачи само със съгласие на ръководството на фирмата изпълнител.

2. Да прави предложения до ръководството за приемане на мерки за подобряване на охранителната дейност.

3. Да изисква служителите в охранителния обект да изпълняват разпоредбите на Правилника / заповедта / за вътрешния ред.

4. Да употребява оръжие и други помощни средства в рамките на закона, за което незабавно изготвя докладна записка.

VI.СПЕЦИФИЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

1. Обекта може да бъде посетен след предварително съгласуване с неговия ръководител по всяко време от :

- Народни представители.
- Членове на правителството.
- Представители на месната власт.
- Представители на висшестоящата за обекта инстанция.

2. Посочените лица удостоверяват самоличността и длъжността си чрез съответен документ. Същите се съпровождат от охранителен работник до кабинета на съответното длъжностно лице, ако не е разпоредено друго.

3. Делегации се допускат в обекта само ако са съпроводени от служители в същия.

4. Представители на средствата за масова информация се допускат в обекта само с разрешение на неговия ръководител.

5. Не се допуска влизането в обекта на лица :

а / в явно нетрезво състояние.

б / с видими психически отклонения.

в / носещи обемисти пакети и багажи, които не могат да бъдат проверени.

г / носещи взривни, токсични, леснозапалими и други общо опасни материали.

д / охранителите дават компетентна и пълна информация на клиенти и посетитили по интересуващи ги въпроси за охранителния обект съобразно указанията на ръководството на същия.

е / особено голямо внимание да се обръща на лица, посещаващи обекта без работа, често и без сериозни поводи, както и проявяващи повишено любопитство по отношение на организацията на работата и охраната на обекта. На същите по възможност и под благовиден повод да се установява самоличността, която се вписва в дневника за съмнителни лица, заедно с описанието им. Ако това е невъзможно, в дневника се отразява физическото им описание и видими особености, даващи възможност за идентификация, както и описание на МПС , ако се придвижват с такова. За всеки такъв случай незабавно се информира сътрудника по сигурността в поделението.

ж/ при установяване на съмнителни пакети,вещи и други за които не може да се установи собственика се уведомяват органите на МВР и се действува в съответствие с дадените от тях указания.

VII. КОНТРОЛ НА ОХРАНАТА. САНКЦИИ И НАКАЗАНИЯ

1. Контролът по охраната се осъществява чрез проверки на ръководството .

2. Проверки на охраната могат да извършват :

- Органите на МВР
- Ръководството или упълномощени от него лица.
- От Възложителя или упълномощени от него лица.

3. Право на санкции и наказания към охранителите имат:

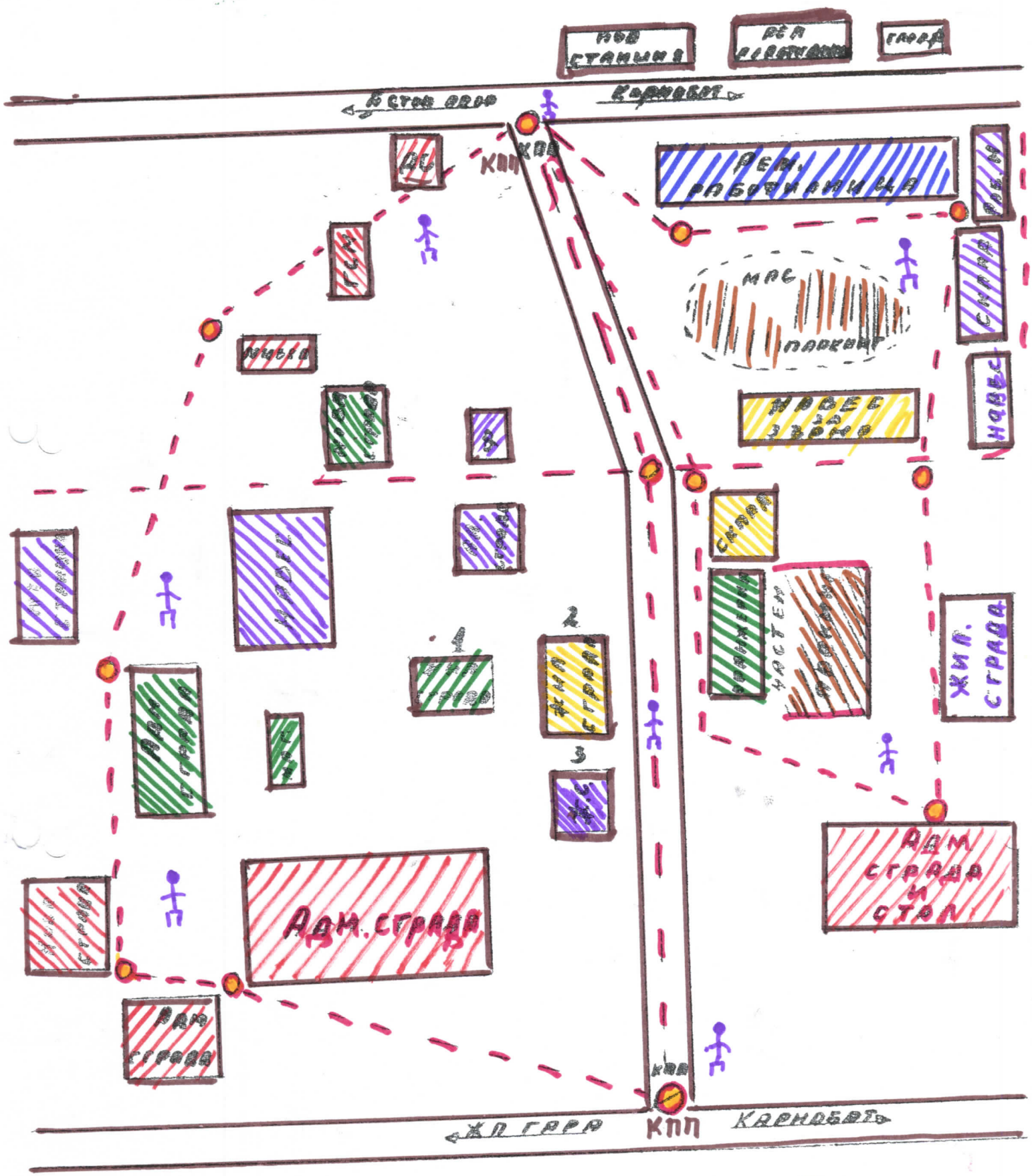
- Ръководството
- Отговорника по охраната.

4. Охранителите отговарят за виновно нанесените щети на охраняваният обект и ги заплащат по пазарни цени.

5. При загубване или неотстранима повреда на зачисленото оръжие и боеприпаси охранителите ги заплащат по пазарни цени, а при отстранима повреда заплащат стойността на ремонта.

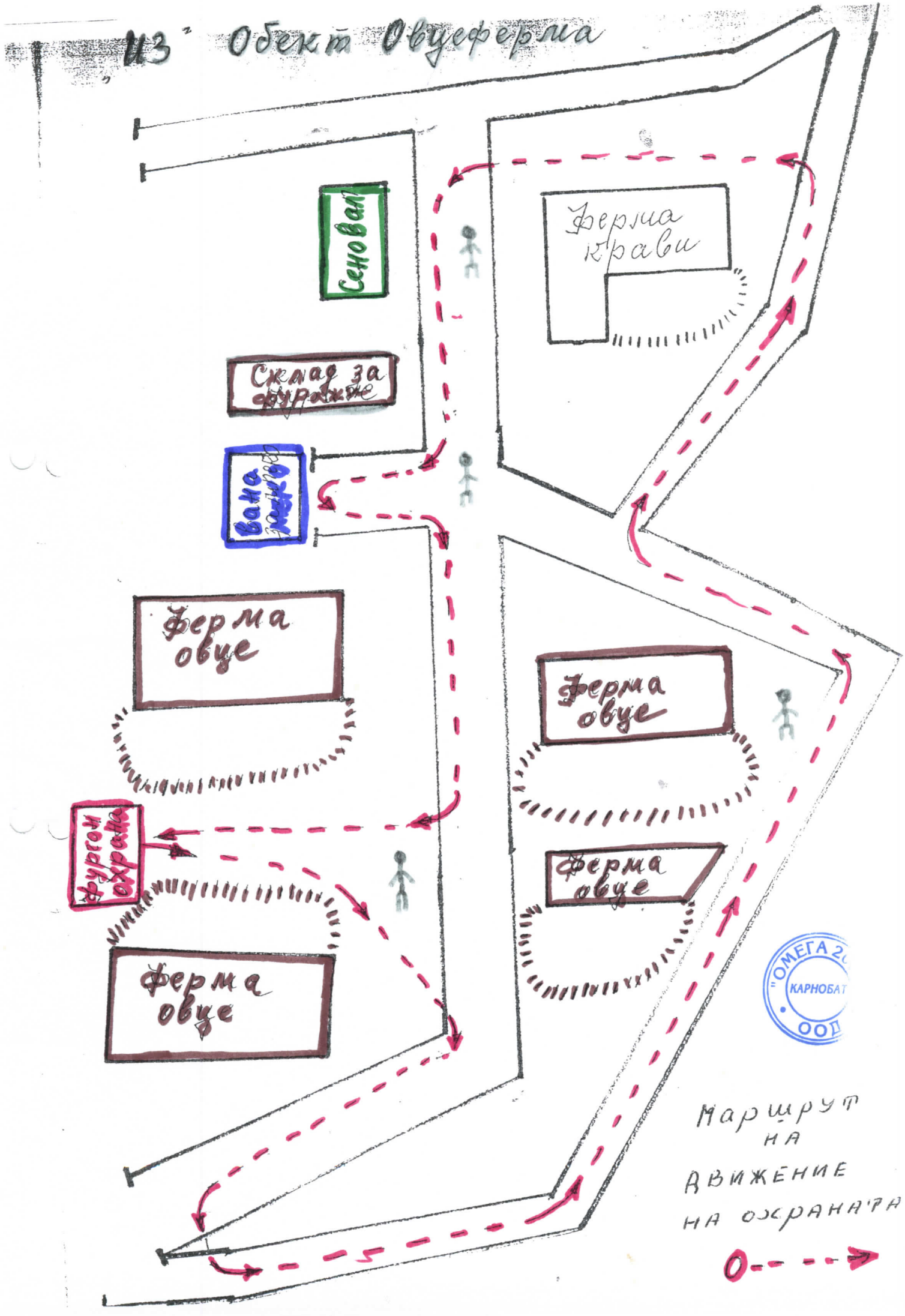
Подпис:.....

Схема за охрана на обект „ИЗ"

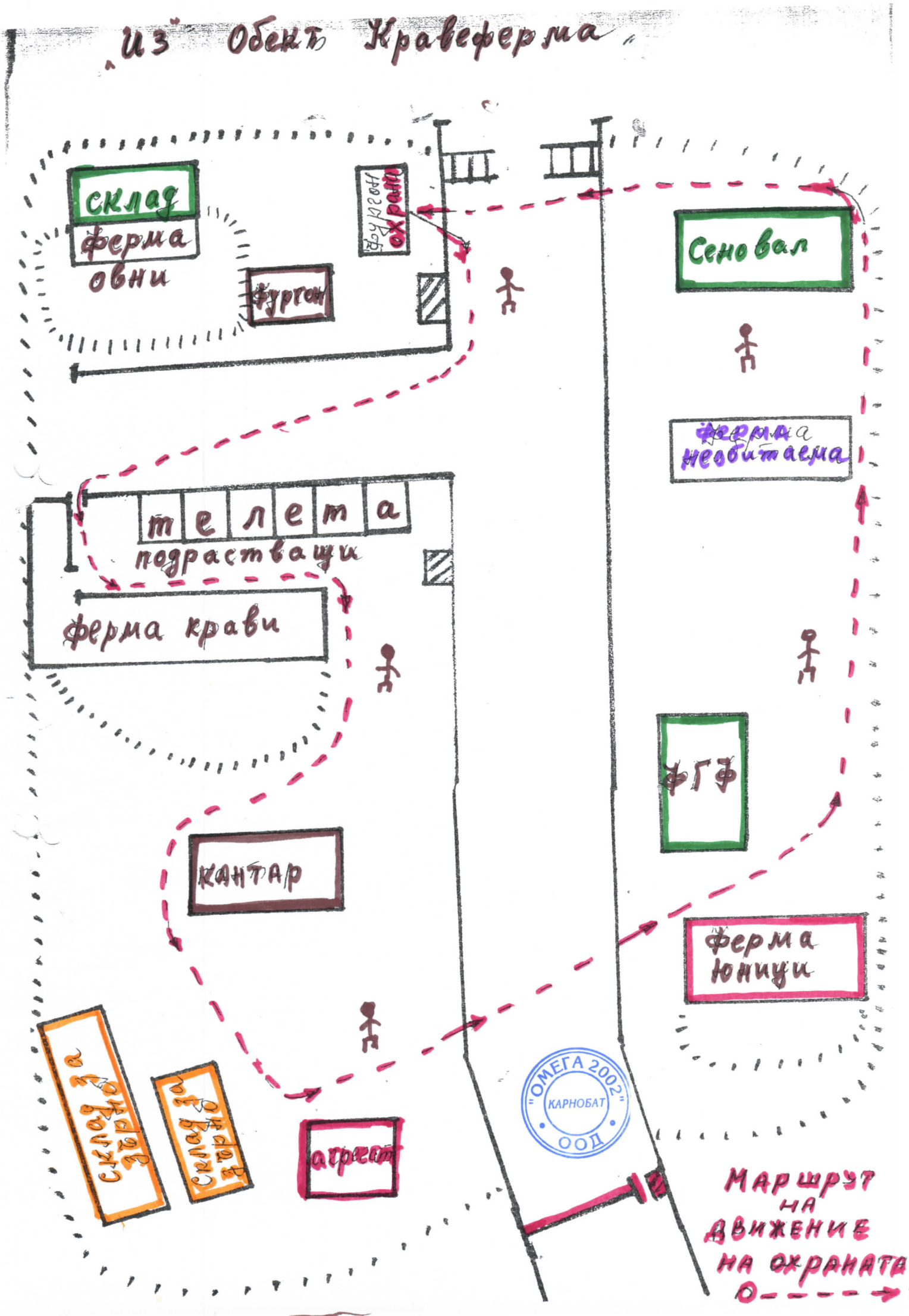


МАРШРУТ НА ДВИЖЕНИЕ НА ОХРАНАТА

"ОМЕГА 2002" КАРНОБАТ ООД


Обект Овцеферма
Сеновал
Ферма крави
Склад за фуражите
Вана
Ферма овце
Ферма овце
Ферма овце
Ферма овце
Фургон охрана
"ОМЕГА 2
КАРНОБАТ
ООД
Маршрут на движение на охраната

Из Обект Краверферма



„ОМЕГА 2002” ООД - КАРНОБАТ

С П И С Ъ К

На лицата назначени по трудов договор в „Омега 2002” ООД осъществяващи охранителна дейност на обекти на Институт по земеделие Карнобат.

I. Портал запад
1.Коста Динев Апостолов
2.Неделчо Златев Харакчийски

II.Портал запад
1.Алекси Пръфчев Кибритев
2.Тодор Христов Тодоров
3.Живко Иванов Колев

III. Краveферма
1.Костадин Колев Колев
2.Георги Желев Георгиев
3.Иван Митев Митев
4.Никола Неделчев Чапанов

IV. Овцеферма
1.Апостол Вангелов Апостолов
2.Георги Янев Блецов

V.Сменик за платен годишен отпуск – Красимир Маринов Недков

24.09.2020 год.
Карнобат

Управител:

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Долуподписаните Недко Канев Недков ЕГН [redacted] издадена на [redacted] Бургас – с адрес Карнобат [redacted] Павлов Велев [redacted] на на 09.06.2010 от МВР Бургас адрес – Карнобат ул.»Стефана Чамуров[redacted]ото си на управители на «ОМЕГА 2002» ООД гр.Карнобат ЕИК 102813078 със седалище и адрес на управление Карнобат бул.»България № 3 ,във връзка с участието в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез пряко договаряне с предмет **"Дневна и нощна невъоръжена физическа охрана и осигуряване на пропускателен режим на обекти – стопански двор, кравеферма и овцеферма на Институт по земеделие - Карнобат".**

С настоящото потвърждаваме, че поемаме ангажимент да изпълним обекта на поръчката в съответствие с изискванията Ви, заложени в спецификацията и техническите изисквания по настоящата обществена поръчка.

1. Предложената от нас цена е следната:

Описание на услугата	Разходи за извършване на охранителните услуги за един охранител **месечно**						Брой охранители, съгласно предложение за изпълнение на поръчката на участника	***Месечна стойност за извършване на услугата без ДДС***
"Дневна и нощна невъоръжена охрана и осигуряване на пропускателен режим на обекти – стопански двор, кравеферма и овцеферма на Институт по земеделие - Карнобат"	Работна заплата	Нощен труд	Клас прослужено време	Осигуровки	Други /облекло, технически средства/	Общо разходи за 1 охранител		
	610	*20*	*40*	*130*	*70*	*870*	11	*9570*

2. Спрямо предложената месечна стойност за изпълнение на поръчката, годишната обща стойност за извършване на охранителните услуги е:

114840/словом:сто и единадесет хиляди и осемстотин и четиридесет лева без ДДС;

137808 /словом:сто тридесет и седем хиляди и осемстотин и осем лева с включен ДДС;

3. Предлагаме следния срок за плащане:

До два месеца след издаване на фактурата.

05..08.2020 г *./Недко Канев/.....*

/Велчо Павлов/

чл. 2, ал. 2 ЗЗЛД

чл. 2, ал. 2 ЗЗЛД

Съгласно чл. 72, ал. 1 от ЗОП когато предложение в офертата на участник, свързано с цена или разходи,което подлежи на оценяване, е с повече от20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка, възложителят изисква подробна писмена обосновка за начина на неговото образуване, която се представя в 5-дневен срок от получаване на искането.

организация

ИЗА-1

КВИТАНЦИЯ

Към приходен касов ордер №

Получен от

Омега - 2002 ООД

За/срещу

Гаранция за изпълнение на договор

сумата

цифром: 1148.40

словом: Хиляди сто сентрдесет и осем лв 40ст.

дата

24.02.22

гл. счетоводител

подпис

Касиер

ИНСТИТУТ ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ • КАРНОБАТ • СЕЛСКОСТОПАНСКА АКАДЕМИЯ печат

сл. 2 оп. 2 ЗЗЛД

3, E-mail: sales@multiprint.bg

3 800211 560389