чл. 2 ал. 2 ЗЗЛД

Утвърдил:
Възложител:
/проф. д-р Драгомир Господинов Вълчев,
Директор/

ИНСТИТУТ ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ - КАРНОБАТ
ЗЕМЕДЕЛСКА АКАДЕМИЯ
Вх. № 544/27.08.20 г.

Д О К Л А Д

От комисия за провеждане на преговори в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез пряко договаряне с предмет "Дневна и нощна невъоръжена физическа охрана и осигуряване на пропускателен режим на обекти – стопански двор, краveферма и овцеферма на Института по земеделие – Карнобат"

Уважаеми г-н Директор,

На 05. 08. 2020 г. в 10:00 ч. в изпълнение на Ваша Заповед № 50/04. 08. 2020 г., комисия в състав:

Председател:
Станимира Атанасова – р-л отдел "АСО"
Членове:
1. Славка Славова – гл. счетоводител;
2. Инж. Веска Праматарова – управител НЕБ

се събра със задача да проведе преговори с участниците, поканени за участие процедура за възлагане на обществена поръчка чрез пряко договаряне с предмет: "Дневна и нощна невъоръжена физическа охрана и осигуряване на пропускателен режим на обекти – стопански двор, краveферма и овцеферма на Института по земеделие – Карнобат".

Комисията започна работа с получаването на представените от участниците документи и установи, че в първоначално обявения срок в поканата – 31. 07. 2020 г. и трите поканени участници са представили офертни предложения, както следва:

1. Вх. № 465/28. 07. 2020 г., 10:50 часа от фирма "ОМЕГА 2002" ООД, гр. Карнобат, бул. "България" № 3, хотел Карнобат, стая 207
2. Вх. № 470/29. 07. 2020 г., 11:20 часа от фирма "СОТ" ЕООД, клон Бургас, ул. „Транспортна".;
3. Вх. № 471/29. 07. 2020 г., 11:40 часа от фирма "ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ" АД, с. Славянци, обл. Бургас

След получаването на пликовете с офертите всеки от членовете на комисията подписа декларация в съответствие с чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

В определения в поканата час за провеждане на преговори присъстваха:

Недко Канев и Велчо Павлов – управители на „Омега 2002" ООД, гр. Карнобат;

Цветелин Андреев Митев – организатор охрана, пълномощник на директора на „СОТ" ЕООД, клон Бургас;

Начо Иванов Ангелов – експерт маркетинг, пълномощник на изпълнителния директор на „Винекс Славянци" АД, с. Славянци /пълномощно № 420/04. 08. 2020 г./

Комисията установи, че лицата имат представителни функции и може да бъдат проведени преговори.

В изпълнение на чл. 67, ал. 1 от ППЗОП и в присъствието на представителите на участниците комисията изтегли жребий, чрез който се определи поредността на провеждането на преговори с участниците:

1. "СОТ" ЕООД, клон Бургас, ул. „Транспортна"
2. "ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ" АД, с. Славянци, обл. Бургас
3. "ОМЕГА 2002" ООД, гр. Карнобат;

Представителите на "ОМЕГА 2002" ООД, гр. Карнобат и "ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ" АД, с. Славянци, обл. Бургас бяха поканени да напуснат залата, за да се проведат преговори с представителят на "СОТ" ЕООД, клон Бургас, ул. „Транспортна".

Между участниците и комисията се взе решение резултатите от проведените преговори да не се оповестяват на останалите участници.

В 10:30 ч., след проведения жребий по реда на чл. 67, ал. 1 от ППЗОП, комисията започна провеждане на преговори при спазване на разпоредбите на чл. 67, ал. 2 от ППЗОП с представителя на „СОТ" ЕООД, клон Бургас.

Комисията разгледа първоначално представените документи и установи:

Участникът е представил всички изискуеми документи и декларации. Отговаря на изискванията за лично състояние. Представено е техническо предложение и предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с изискванията на Възложителя. Представени са планове за охрана, инструкции за организация на охранителната дейност, схеми и обходни маршрути. Приложен е лиценз за извършване на частна охранителна дейност. В ценовото предложение на участника е предложил:

1. Месечна стойност за извършване на услугата – 11 400 лв. /единадесет хиляди и четиристотин лева/ без ДДС;

2. Обща стойност за извършване на услугата – 136 800 лв. /сто тридесет и шест хиляди и осемстотин лева/ без ДДС (164 160 лв. /сто шестдесет и четири хиляди, сто и шестдесет лево/ с включен ДДС.);

3. Срок за плащане – до 20-то число на следващия месец.

Комисията установи, че така направените предложения отговарят на първоначално обявените условия и изискванията на възложителя.

Премина се към преговори по следните въпроси:

Въпрос № 1: Потвърждавате ли така направените технически и ценови предложения?

Отговор: Да.

Въпрос № 2: В техническото Ви предложение е посочено, че охраната на обектите ще бъде осъществявана с 12 броя охранители. Възможно ли е охраната да се осъществи с по-малък брой охранители – например 11,5 или 11?

Отговор: Не, не е възможно да се състави график. 11 охранителя са необходими за осъществяване на охраната и 1 допълнителен за даване на отпуски и болнични.

Въпрос № 3: Какъв резервен вариант за организиране на охраната бихте предложили в случай на внезапно отсъствие на някой от охранителите на смяна?

Отговор: Затова в предложението за изпълнение на поръчката са предвидени 12 бр. охранители общо за извършване на услугата. При извънредни ситуации конкретния пост може да бъде поет и от друг охранител, който в момента не е на работа и е свободен.

Въпрос № 4: Охранявате ли други обекти в района?

Отговор: Да, Производствена база в Камено, Птицеферма в с. Черни връх, стопански обекти в с. Факия. Имаме и много други обекти в цялата област – хотели, банки /в Карнобат - Пощенска банка/, но те не са с предмет на дейност и организация на охраната както тук в Института.

Въпрос № 5: Колко често се извършват проверки от страна на ръководството на охранителната фирма по обекти и охранители?

Отговор: Проверки се извършват по месечен график от инспектори физическа охрана.

Въпрос № 6: В ценовата Ви оферта е посочен срок за плащане на извършената услуга до 20-то число на следващия месец. При финансово затруднение от страна на Института или форстмажорни обстоятелства, склонни ли сте този срок да бъде удължен и с колко?

Отговор: Практиката показва, че не всички възложители могат да спазят срока. Но отсрочка не е възможна, тъй като заплатите на охранителите не могат да бъдат забавяни.

С това приключиха преговорите с представителя на „СОТ" ЕООД, клон Бургас.

В 10:40 ч., след проведен жребий по реда на чл. 67, ал. 1 от ППЗОП, комисията започна провеждане на преговори при спазване на разпоредбите на чл. 67, ал. 2 от ППЗОП с представителя на „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ" АД, с. Славянци.

Разгледаха се първоначално представените документи и се установи:

Участникът е представил всички изискуеми документи и декларации. Отговаря на изискванията за лично състояние. Представено е техническо предложение и предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с изискванията на Възложителя. Представени са планове за охрана, инструкции за организация на охранителната дейност, схеми и обходни маршрути. Приложен е лиценз за извършване на частна охранителна дейност. В ценовото предложение на участника е предложил:

1. Месечна стойност за извършване на услугата – 10 920 лв. /десет хиляди, деветстотин и двадесет лева/ без ДДС;

2. Обща стойност за извършване на услугата – 131 040 лв. /сто тридесет и една хиляди, четиридесет лева/ без ДДС (157 248 лв. /сто петдесет и седем хиляди, двеста четиридесет и осем лева/ с включен ДДС.);

3. Срок за плащане – до 25-то число на следващия месец.

Комисията установи, че така направените предложения отговарят на първоначално обявените условия и изискванията на възложителя.

Премина се към преговори по следните въпроси:

Въпрос № 1: Потвърждавате ли така направените технически и ценови предложения?

Отговор: Да.

Въпрос № 2: В техническото Ви предложение е посочено, че охраната на обектите ще бъде осъществявана с 12 броя охранители. Възможно ли е охраната да се осъществи с по-малък брой охранители – например 11,5 или 11?

Отговор:Не, не е възможно.

Въпрос № 3: Какъв резервен вариант за организиране на охраната бихте предложили в случай на внезапно отсъствие на някой от охранителите на смяна?

Отговор: Фирмата разполага с резерв от служители, които поемат охраната точно в такива случаи.

Въпрос № 4 Охранявате ли други обекти в района?

Отговор: Да, основно фирмени обекти – избата на Винекс Славянци в Карнобат, лозови масиви в землищата на с. Екзарх Антимово, с. Житосвят и др.

Въпрос № 5: Колко често се извършват проверки от страна на ръководството на охранителната фирма по обекти и охранители?

Отговор: Проверки се извършват ежемесечно, като проверките се правят в различни часове на денонощието.

Въпрос № 6: В ценовата Ви оферта е посочен срок за плащане на извършената услуга до 25-то число на следващия месец. При финансово затруднение от страна на Института или форстмажорни обстоятелства, склонни ли сте този срок да бъде удължен и с колко?

Отговор: Не сме склонни на по-голяма отсрочка.

С това приключиха преговорите с представителя на „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ" АД, с. Славянци.

В 10:50 ч., след проведен жребий по реда на чл. 67, ал. 1 от ППЗОП, комисията започна провеждане на преговори при спазване на разпоредбите на чл. 67, ал. 2 от ППЗОП с управителите на „ОМЕГА 2002" ООД, гр. Карнобат.

Комисията разгледа първоначално представените документи и установи:

Участникът е представил всички изискуеми документи и декларации. Отговаря на изискванията за лично състояние. Представено е техническо предложение и предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с изискванията на Възложителя. Представени са планове за охрана, инструкции за организация на охранителната дейност, схеми и обходни маршрути. В ценовото предложение на участника е предложил:

1. Месечна стойност за извършване на услугата – 10 005 лв. /десет хиляди и пет лева/ без ДДС;

2. Обща стойност за извършване на услугата – 120 060 лв. /сто и двадесет хиляди и шестдесет лева/ без ДДС (144 072 лв. /сто четиридесет и четири хиляди, седемдесет и два лева/ с включен ДДС.);

3. Срок за плащане – до два месеца след издаване на фактурата за извършената услуга.

Комисията установи, че така направените предложения отговарят на първоначално обявените условия и изискванията на възложителя.

Премина се към преговори по следните въпроси:

Въпрос № 1: Потвърждавате ли така направените технически и ценови предложения?

Отговор: Да.

Въпрос № 2: В техническото Ви предложение е посочено, че охраната на обектите ще бъде осъществявана с 11,5 броя охранители. Възможно ли е охраната да се осъществи с по-малък брой охранители – например 11?

Отговор: Предложението ни е за 11,5 човека/охранителя, като сме направили изчисления по часове, норми и т. н., спрямо вашето задание и при спазване на КТ. Но ако комисията смята друго, можем да постигнем споразумение.

Според комисията извършването на охраната е възможно с 11 броя охранители, съгласно изчисления на главния счетоводител. След обсъждане на направените изчисления, управителите на фирма „Омега 2002" ООД, гр. Карнобат приеха направените изчисления и се постигна договореност охраната на Института да бъде осъществявана от 11 охранителя. Ще бъдат направени корекции и ще бъдат представени ново предложение за изпълнение на поръчката и ценово предложение.

Договарянето беше прекъснато, за да се изчака новото предложение.

В 13:20 ч. В присъствието на управителите на „Омега 2002" ООД, гр. Карнобат комисията продължи провеждането на преговори. Бяха представени новите предложения на участниците: Охраната ще бъде осъществена от 11 бр. охранители, като ценовото предложение е следното:

1. Месечна стойност за извършване на услугата – 9 570 лв. /девет хиляди, петстотин и седемдесет лева/ без ДДС;

2. Обща стойност за извършване на услугата – 114 840 лв. /сто и четиринадесет хиляди, осемстотин и четиридесет лева/ без ДДС (137 808 лв. /сто тридесет и седем хиляди, осемстотин и осем лева/ с включен ДДС.);

3. Срок за плащане – до два месеца след издаване на фактурата за извършената услуга.

Комисията установи, че така направените предложения отговарят на първоначално обявените условия и изискванията на възложителя.

Продължи се с преговори по следните въпроси:

Въпрос № 3: Какъв резервен вариант за организиране на охраната бихте предложили в случай на внезапно отсъствие на някой от охранителите на смяна?

Отговор: В офертата е предвиден 1 охранител, който да замества по време на отпуски и болнични. Същият човек би могъл да поеме извънредното дежурство. Освен това във фирмата са назначени общо над 80 човека и при необходимост някой от тях, който не е на смяна, също може да поеме дежурството.

Въпрос № 4: Охранявате ли други обекти в района?

Отговор: Да, Мелница Карнобат, „Монтажи", „Камт", цеха за салфетки „Суордсан", базата на Братя Блецови, „Карина", Земеделска кооперация в с. Смолник, Невестино, Аспарухово.

Въпрос № 5: Колко често се извършват проверки от страна на ръководството на охранителната фирма по обекти и охранители?

Отговор: Има двама служители на фирмата, назначени специално за това. Правят проверки по всяко време, но основно на нощните смени.

Въпрос № 6: В ценовата Ви оферта е посочен срок за плащане на извършената услуга до 2 месеца след издаване на фактурата. При финансово затруднение от страна на Института или форстмажорни обстоятелства, склонни ли сте този срок да бъде удължен и с колко?

Отговор: Считаме, че до 2 месеца е достатъчно дълъг срок за плащане на извършената услуга, тъй като от това зависи и изплащането на заплатите на нашите служители. При извънредни обстоятелства бихме допуснали отсрочка с още 1 месец. През последната година охраняваме Института и не е имало забавяне на плащането.

С това приключиха преговорите с участника „Омега 2002" ООД, гр. Карнобат.

На 05. 08. 2020 г. в 16:30 ч. Комисията се събра в пълен състав и продължи своята работа с извършване на проверка за необичайно благоприятна оферта, съгласно чл. 67, ал. 5 от ППЗОП във връзка с чл. 72, ал. 1 от ЗОП. Комисията не установи ценово предложение, което да е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на ценовите предложения на останалите участници.

Комисията премина към класиране на участниците по предварително обявения критерий „най-ниска цена", а именно:

На първо място се класира офертата на участника **"ОМЕГА 2002" ООД, гр. Карнобат** предлагаща цена за извършването на услугата – 114 840 лв. /сто и четиринадесет хиляди, осемстотин и четиридесет лева/ без ДДС (137 808 лв. /сто тридесет и седем хиляди, осемстотин и осем лева/ с включен ДДС.)

На второ място се класира офертата на участника **"ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ" АД, с. Славянци** предлагаща цена за извършването на услугата – 131 040 лв. /сто тридесет и една хиляди, четиридесет лева/ без ДДС (157 248 лв. /сто петдесет и седем хиляди, двеста четиридесет и осем лева/ с включен ДДС.);

<u>На трето място</u> се класира офертата на участника **“СОТ” ЕООД, клон Бургас** предлагаща цена за извършването на услугата – 136 800 лв. /сто тридесет и шест хиляди и осемстотин лева/ без ДДС (164 160 лв. /сто шестдесет и четири хиляди, сто и шестдесет лево/ с включен ДДС.)

Комисията реши и предлага на Възложителя за изпълнител на обществената поръчка “Дневна и нощна невъоръжена физическа охрана и осигуряване на пропускателен режим на обекти – стопански двор, кравеферма и овцеферма на Института по земеделие – Карнобат” да бъде определен участникът **“ОМЕГА 2002” ООД, гр. Карнобат**, класиран на първо място и предлагащ най-ниска цена за извършването на услугата.

Работата на комисията приключи със съставянето на настоящия доклад и предаването му на Възложителя. Като неразделна част от него са протоколи № 1/05. 08. 2020 г., № 2/05. 08. 2020 г., № 3/05. 08. 2020 г., № 4/05. 08. 2020 г., № 5/05. 08. 2020 г. и № 6/05. 08. 2020 г.

Комисия: 1. .....
/Ст. Атанасова/

чл. 2, ал. 2 ЗЗЛД

2. .....
/Сл. Славова/

чл. 2, ал. 2 ЗЗЛД

3. .....
/инж. В. Праматарова/

чл. 2, ал. 2 ЗЗЛД

Приел:
Възложител:
/проф. д-р Драгомир Господинов Вълчев,
Директор/

Заличено обстоятелство на основание чл. 2, ал. 2 от ЗЗЛД

Дата: 24. 08. 2020 г.